



**BÜROS ZUM
WOHLFÜHLEN**

Liquidität

LEASEN STATT KAUFEN

Um unseren Service noch umfassender zu gestalten, bieten wir Ihnen als eine mögliche Alternative das Leasing von Büroeinrichtungen. Im Folgenden können Sie sich über die Vorteile des Leasens informieren:

- **Schonung Ihrer Liquidität:** Sie investieren ohne Kapitaleinsatz. Ihr Eigenkapital, Ihre Kreditlinie und Ihre Banksicherheiten bleiben unberührt.
- **Klare Planungs- und Kostengrundlage:** Durch konstante, fest vereinbarte Leasing-Zahlungen über die gesamte Laufzeit sind Sie unabhängig von Zinssteigerungen und haben eine klare Planungs- und Kostengrundlage, z. B. für innerbetriebliche Kalkulationen und Budgets.
- **Steuervorteile:** Leasing-Zahlungen sind als Betriebsaufwand steuerlich voll absetzbar.
- **Flexibilität:** Auf veränderte Marktverhältnisse können Sie sofort flexibel mit Neuanschaffungen reagieren. Sie müssen nicht warten, bis beispielsweise Rücklagen aus Gewinnen eine Investition zulassen.
- **Minderung des Investitionsrisikos:** Die Bindung an ein gemietetes Wirtschaftsgut ist kürzer als an ein gekauftes. "Leasing auf Zeit" steht im Gegensatz zu "Kauf auf ewig" und bewirkt somit ein sinnvolles Überdenken der technischen und wirtschaftlichen Aktualität des Betriebsvermögens.
- **Nutzung/Eigentum:** Nicht das Eigentum an einem Wirtschaftsgut, sondern die Nutzung bringt den Gewinn.

Steuervorteile

Nutzung

Beispiel für das Leasen einer Büroeinrichtung:

Vertragsart	Laufzeit	Nettokaufpreis	Nettoleasingrate
Leasing	VA 72 Monate	12.500,00 €	235,00 € p. M.

Nach Ablauf des Vertrages entscheidet der Kunde über eine Übernahme der Büroeinrichtung zu einem Restwert von ca. 3-5% des Kaufpreises.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Mitarbeiter.

**Ihr Info-Telefon
040/658 00 2-0**

NACK
Büroeinrichtungen GmbH
Hammer Straße 25
22041 Hamburg
Telefon 040/658 00 2-0
Fax 040/658 00 2-22
info@nack.de · www.nack.de